

PROCES – VERBAL

Încheiat azi **29 iulie 2025** cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sântana de Mureș, convocată în baza **Dispoziției Primarului nr.139 din 23.07.2025**.

Pe ordinea de zi este trecut următorul punct:

1. Proiect de Hotărâre privind trecerea unui teren situat în comuna Sântana de Mureș în proprietatea comunei Sântana de Mureș de la persoane fizice .
2. Proiect de Hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar Parohiei Ortodoxe Bărdești.
3. Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Sântana de Mureș, precum și a listei de investiții pe anul 2025.
4. Proiect de Hotărâre privind modificarea HCL nr.44 din 24.05.2022 prin aprobarea proiectului „Implementarea unor sisteme inteligente pentru îmbunătățirea serviciilor publice în comuna Sântana de Mureș, județul Mureș”.
5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe ANL, cu plata integrală a prețului.
6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării a două locuințe ANL cu plata în rate a prețului.
7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico economici aferenți proiectului „Masterplan piste de biciclete în Zona Metropolitană Târgu Mureș”.
8. Proiect de Hotărâre privind aprobarea realizării extinderii conductei de gaze naturale pe strada Cireșului localitatea Sântana de Mureș, comuna Sântana de Mureș.
9. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județul Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.
10. Proiect de Hotărâre privind trecerea unor terenuri situate în comuna Sântana de Mureș în proprietatea comunei Sântana de Mureș de la persoane fizice și persoane juridice.
11. Proiect de Hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Comuna Sântana de Mureș și SC AM REAL ESTATE DEVELOPMENT SRL în vederea construirii unei intersecții semaforizate pe DC 146 km 0+985.
12. Adresa Asociației Clubul Sportiv Dance Art Târgu Mureș înregistrată sub nr.11183/17.07.2025.
13. Adresa Școlii Gimnaziale Ion Chinezu înregistrată sub nr.11335/21.07.2025.
14. Adresa Postului de Poliție Sântana de Mureș înregistrată sub nr.11442/22.07.2025.
15. Adresa Agenției Poștale Dublă Sântana de Mureș înregistrată sub nr.11316//21.07.2025.
16. Adresa Parohiei Reformate Sântana de Mureș înregistrată sub nr.11484/23.07.2025

La ședință sunt prezenți 13 consilieri din cei 15 în funcție, lipsind dl.Urzică Mircea și dna.Benta Andrea .

Convocarea consilierilor locali la ședință s-a făcut în baza Dispoziției Primarului nr.139 din 23.07.2025 , prin e-mail, iar ședința s-a făcut publică prin postarea ordinii de zi pe site-ul primăriei și la avizier, în baza Procesului - Verbal nr. 11517 din 23.07.2025.

Comisiile de specialitate prezintă avizele pentru punctele înscrise pe ordinea de zi .

Dnl.președinte de ședință Fabian Vasile Adrian supune spre aprobare ordinea de zi, care se aprobă cu unanimitate de voturi, după care supune la vot procesul verbal al ședinței din 26.06.2025 la care nu sunt obiecții și se aprobă cu unanimitate de voturi, precum și procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 25 iulie 2025 , care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dnl.președinte Fabian Vasile propune să se înceapă ședința cu dezbateră punctelor pentru care nu sunt proiecte de hotărâre, consilierii fiind de acord.

Se dă cuvântul consilierilor pentru dezbateră punctului 12 înscris pe ordinea de zi „Adresa Asociației Clubul Sportiv Dance Art Târgu Mureș înregistrată sub nr.11183/17.07.2025.

Dl.viceprimar Makkai S. precizează faptul că au solicitat și în anii precedenți, s-a pus la dispoziție sala de sport și consumul de utilităț, nu se solicită bani. Acest eveniment este unul frumos și aduce un plus valoare comunei.

Consilierii în unanimitate de voturi sunt de acord cu aprobarea cererii în sensul celor solicitate.

Dl.președinte dă cuvântul consilierilor pentru dezbateră punctului 13 înscris pe ordinea de zi „Adresa Școlii Gimnaziale Ion Chinezu înregistrată sub nr.11335/21.07.2025”.

Dl.viceprimar Makai S. arată că este vorba de reparații necesare la grădinița din Chinari unde a căzut tavanul, se solicită suplimentarea bugetului.

Având în vedere necesitatea executării lucrărilor, consilierii sunt de acord cu realizarea investiției, doamna contabilă precizând că șola are bani în buget.

Se trece la dezbateră punctului 14 înscris pe ordinea de zi „ Adresa Postului de Poliție Sântana de Mureș înregistrată sub nr.11442/22.07.2025” , pentru care se dă cuvântul consilierilor.

Dl.Rusu C. afirmă că s-a interesat cu privire la această problemă, este decizia consiliului local în ceea ce privește achiziția echipamentului, din punct de vedere economic și social la nivel de comună se justifică, sunt primării în țară care au făcut acest lucru, însă primăria nu are un serviciu de poliție locală, nu are ca obiect de activitate la baza achiziționării echipamentului pentru a fi pus la dispoziția Poliției.

Dna.secretar Blănaru C. precizează faptul că s-a interesat , în județul Mureș nu este primărie care să fi adoptat o hotărâre în acest sens. În Alba și în alte localități din țară mai sunt, însă nu știe dacă au avut la bază obiectul de activitate. Faptul că se pune la dispoziția poliției echipamentul este în regulă, problema ar fi cu achiziția, oportunitatea și necesitatea achiziționării echipamentului, pentru că primăria nu are obiect de activitate în acest domeniu.

Dl.Szasz B. afirmă că din punct de vedere social și moral, când s-a solicitat pedepsirea celor care parchează mașinile pe marginea drumului, nu s-a dorit acest lucru, este de părere să se pună limitatoare de viteză mari care să restricționeze viteza de circulație.

Dl.Paizs T. propune să se amâne acest punct pentru o informare corectă cu privire la legalitatea achiziționării echipamentului.

Consilierii sunt de acord cu această propunere, urmând a se comunica răspuns în acest sens.

Dl.președinte dă cuvântul consilierilor pentru dezbateră punctului 15 înscris pe ordinea de zi „Adresa Agenției Poștale Dublă Sântana de Mureș înregistrată sub nr.11316/21.07.2025” .

Dna.secretar Blănaru C. precizează faptul că se solicită spațiul cu titlu gratuit, agenții postali nu mai au spațiu asigurat de către Posta Română. Este de părere că nu se poate pune la dispoziție cu titlu gratuit unei persoane fizice, doar unei instituții publice, mai mult solicită și asigurarea utilităților publice.

Dl.Cioloboc I. este de părere că întrucât spațiul poștei va fi al comunei, ei au solicitat , atunci ar fi culmea să se pună lacătul și să fie evacuați.

Dl.Nagy E. propune să se solicite participarea la următoarea ședință a unui reprezentant din partea Poștei Române, pentru a se clarifica situația

Consilierii în unanimitate sunt de acord cu propunerea dlui. Nagy E.

Pentru dezbateră punctului 16 înscris pe ordinea de zi „ Adresa Parohiei Reformate Sântana de Mureș înregistrată sub nr.11484/23.07.2025” , dl.președinte dă cuvântul consilierilor.

Dl.Sălăgean C. afirmă că se cumpără o clădire care se dărâmă, să demoleze clădirea întâi.

Dl.Paizs T. este de părere că prețul ofertat este unul bun.

Dna.secretar Blănaru C. precizează faptul că parohia cere 35 mii euro, evaluarea este de 28 mii euro. La nivelul primăriei este o comisie care se ocupă de procedura de achiziționare, vânzare a unor imobile, se va ocupa de această achiziție deci și de negocierea prețului. Se va angaja un evaluator pentru a face o evaluare pentru primăriei, doar după aceea se va negocia prețul . Propune să se comunice ca răspuns că în principiu consiliul local este de acord și se va proceda la întocmirea unei evaluări. Consilierii în unanimitate sunt de acord cu această propunere.

Se trece la dezbateră punctului 1 înscris pe ordinea de zi „ Proiect de Hotărâre privind trecerea unui teren situat în comuna Sântana de Mureș în proprietatea comunei Sântana de Mureș de la persoane fizice”, pentru care se dă cuvântul consilierilor .

Dna.secretar Blănaru C. precizează faptul că este vorba de strada Magnoliei, este ultimul proprietar care cedează terenul pentru drum, urmează să se facă unificarea.

Pentru că nu sunt alte înscrieri la cuvânt dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Pentru dezbateră punctului 2 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar Parohiei Ortodoxe Bărdești**”, dl.președinte dă cuvântul consilierilor.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt se supune la vot proiectul de hotărâre care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră punctului 3 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Sântana de Mureș, precum și a listei de investiții pe anul 2025**”, pentru care se dă cuvântul consilierilor.

Dna.Predescu C. arată că s-au alocat sumele aprobate pentru cele 3 biserici, sumele necesare pentru indemnizația persoanelor cu handicap, pentru rețeaua de apă canal și salubritate, stația de refulare în satul Chinari, cotizația la asociația Zona Metropolitană care nu s-a achitat de 3 ani.

Pentru că nu mai sunt alte intervenții dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Dl.președinte dă cuvântul consilierilor pentru dezbateră punctului 4 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind modificarea HCL nr.44 din 24.05.2022 prin aprobarea proiectului „Implementarea unor sisteme inteligente pentru îmbunătățirea serviciilor publice în comuna Sântana de Mureș, județul Mureș”**”.

Dna.secretar Blănaru C. precizează că este vorba de proiectul finanțat prin PNRR, realizat în mare parte, dar au mai rămas bani care nu au fost utilizați, așadar se dorește achiziționarea serviciului de arhivare electronică prin scanarea actelor din arhivă, ca urmare a digitizării fiind mult mai eficientă în căutarea actelor. Se vor scana actele care au termen de păstrare mai mare, cele permanente. Suma necesară nu este mare.

Dna.Simon A. întreabă de ce nu se pot colecta datele din GIS.

Dna.secretar Blănaru C. răspunde că este vorba de arhiva electronică, este altceva, este mult mai complex.

Întrucât nu mai sunt alte intervenții dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră punctului 5 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe ANL, cu plata integrală a prețului**”, pentru care se dă cuvântul consilierilor.

Având în vedere că nu sunt înscrieri la cuvânt dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Dl.președinte dă cuvântul consilierilor pentru dezbateră punctului 6 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării a două locuințe ANL cu plata în rate a prețului**”.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Pentru dezbateră punctului 7 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico economici aferenți proiectului „Masterplan piste de biciclete în Zona Metropolitană Târgu Mureș”**”, dl.președinte dă cuvântul consilierilor.

Dna.secretar Blănaru C. arată că este un proiect ce se va realiza pe diguri.

Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră punctului 8 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea realizării extinderii conductei de gaze naturale pe strada Cireșului localitatea Sântana de Mureș, comuna Sântana de Mureș**”, pentru care se dă cuvântul consilierilor.

Având în vedere că nu sunt înscrieri la cuvânt dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Pentru dezbateră punctului 9 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județul Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**”, se dă cuvântul consilierilor.

Având în veder că nu sunt înscrieri la cuvânt dl.preşedinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterea punctului 10 înscris pe ordinea de zi „ **Proiect de Hotărâre privind trecerea unor terenuri situate în comuna Sântana de Mureş în proprietatea comunei Sântana de Mureş de la personae fizice şi persoane juridice** ”, pentru care se dă cuvântul consilierilor.

Dna.secretar Blănaru C. arată că este vorba de cedarea terenului pentru formarea drumului în zona centrului comercial, acest drum va face legătura cu zona Horgoşa.

Pentru că că nu mai sunt alte luări de cuvânt dl.preşedinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Dl.preşedinte dă cuvântul consilierilor pentru dezbaterea punctului 11 înscris pe ordinea de zi „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Comuna Sântana de Mureş şi SC AM REAL ESTATE DEVELOPMENT SRL în vederea construirii unei intersecţii semaforizate pe DC 146 km 0+985** ”.

Dl.Szasz B. arată faptul că s-a solicitat o semaforizare inteligentă, în material nu se regăşete acest aspect, întreabă dacă se va respecta această solicitare.

Pentru clarificarea acestui aspect este contactat telefonic dl.Tisler, care precizează faptul că este un proiect angajat pentru suma de peste 1 mil.euro, are nevoie de această hotărâre astăzi. Nu cunoaşte acest detaliu trebuie să discute cu proiectantul, dar dacă aşa a fost stabilit , atunci se va respecta întocmai .

Dna.secretar Blănaru C. precizează că acest aspect se va clarifica la momentul eliberării autorizaţiei de construire, prin care se va solicita respectarea acestui detaliu.

Pentru că nu mai sunt alte intervenţii, dl.preşedinte supune la vot proiectul de hotărâre, care se adoptă cu unanimitate de voturi.

Având în vedere că au fost dezbătute toate punctele înscrise pe ordinea de zi şi nu mai sunt alte probleme de discutat, dl.preşedinte Fabian Vasile Adrian declară şedinţa încheiată.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Fabian Vasile Adrian



SECRETAR GENERAL
Blănaru Cosmina



Întocmit
Suciu Anda

