

HOTĂRÂREA
nr. 65 din 30 mai 2024

privind trecerea a două terenuri situate în comuna Sântana de Mureș în proprietatea publică a Comunei Sântana de Mureș de la persoane fizice

Consiliul local al comunei Sântana de Mureș întrunit în ședință ordinară ;

Văzând referatul de aprobare a primarului comunei înregistrată sub nr. 9083/30.05.2024, raportul întocmit de secretarul general al comunei și responsabil urbanism înregistrat sub nr. 9084/30.05.2024 privind acceptarea a două terenuri în proprietatea publică a comunei Sântana de Mureș de la proprietari persoane fizice, precum și declarațiile autentice de renunțare la dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile înregistrate sub nr. 959/2024, 962/2024 la notar public Toma Valentina, rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. 9055/13, 9056/13, 9057/13/2024,;

Având în vedere prevederile art. 562 alin. 2, 889 alin. 2 din Codul Civil

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. b, c, alin. 4 lit. e , alin. 7 pct. m din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Sântana de Mureș a imobilului teren intravilan situat în Sântana de Mureș înscris în CF nr. 52930 Sântana de Mureș nr cad 52930 în suprafață de 116 mp, cu destinația de teren categoria de folosință "drum"- ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate a proprietarilor tabulari Sebezan Dorin, Sebezan Mirela, Gorea Ioan, Gorea Alexandrina conform declarației autentice nr. 962 din 28.05.2024 întocmită la notar public Toma Valentina.

Art. 2 Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Sântana de Mureș a imobilului teren intravilan situat în Sântana de Mureș înscris în CF nr. 55665 nr cad 55665 - cota de 91 mp din totalul de 2128 mp., cu destinația de teren categoria de folosință "arabil"- ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate a proprietarilor tabulari Florea Gabriel și Florea Anuca conform declarației autentice nr. 959 din 28.05.2024 întocmită la notar public Danciu Alina, urmând a fi efectuată o lucrare de dezlăpire a terenului pentru ieșirea din indiviziune.

Art.3 Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului prevăzut la art. 2 din categoria de folosință "arabil" în "drum".

Art.4 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Sântana de Mureș a imobilelor terenuri intravilane prevăzute la art. 1 și 2, precum și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sântana de Mureș.

Art.5 Se constată că începând cu data dobândirii dreptului de proprietate publică a comunei Sântana de Mureș asupra terenului având categoria de folosință de "drum" înscris în 52930 Sântana de Mureș nr cad 52930, sarcina cuprinsă în acesta a încetat de drept.

Art.6 Se aprobă radierea sarcinii din CF nr. 52930 Sântana de Mureș nr cad 52930, respectiv servitutea de trecere în favoarea parcelei 528/2/9 înscrisă în CF nr. 3401 /N (CF nr 52919) instituită prin act notarial anterior înscrierii terenului în domeniul public al comunei.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Sântana de Mureș.

**Președinte de ședință
Urzică Mircea**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Cosmina Blănaru**

Adoptat cu 13 voturi pentru, consilieri prezenti 13 din 14 în funcție, 1 consilier nu participă la vot