

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

nr. 97 din 10 noiembrie 2023

privind însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat,
membru ANEVAR, pentru închirierea unui teren extravilan în suprafață de 5600 mp

Consiliul Local al comunei Sântana de Mureș întrunit în ședință extraordinară
Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile art.45 alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art.29 alin. 1 lit."a" din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.5, art. 129 alin. 1, alin.2 lit."d", alin. 7 lit."n", alin. 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Tinând cont de:

Procesul-verbal de evaluare a oportunității achiziționării și/sau închirierii de imobile înregistrat la sediul Primăriei comunei Sântana de Mureș sub nr.10350/10.11.2023, raportul de evaluare întocmit de expert evaluator ANEVAR, raport înregistrat sub nr. 10363/2023

Luând act de:

Referatul de aprobare nr. 10367/10.11.2023, raportul de specialitate întocmit de compartimentul achiziții publice nr. 10368/10.11.2023, rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. 10367, 10368, 10369/2023

Cu respectarea prevederilor HCL Sântana de Mureș nr. 95/2023 privind numirea comisiei de evaluare a oportunității achiziționării și/sau închirierii de imobile precum și aprobarea Regulamentului de funcționare al comisiei de evaluare a oportunității achiziționării și/sau închirierii de imobile

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se însușește Raportul de evaluare pentru închirierea unui teren extravilan în suprafață de 5600 mp situat în Sântana de Mureș sat Curteni, județul Mureș, înscris în CF nr.54614 (CF vechi 3721) nr cad 1066 întocmit de către SC "S.I. Co" SRL, prin evaluator autorizat domnul Szep Stefan, membru ANEVAR, înregistrat la sediul Primăriei comunei Sântana de Mureș sub nr.10363/10.11.2023, potrivit Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă negocierea în vederea închirierii imobilului de tip teren extravilan având categoria de folosință arabil, în suprafață de 5600 mp în Sântana de Mureș sat Curteni, județul Mureș, înscris în CF nr.54614 (CF vechi 3721) nr cad 1066, conform Planului

de amplasament prezentat în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre aflat în proprietatea numiților Colcer Mihaila și Colcer Marioara.

Art.3. - Prețul de pornire a negocierii în vederea închirierii imobilului înscris în CF nr.54614 (CF vechi 3721) nr cad 1066, este echivalentul în lei a 0,945 euro/mp/an.

Art.4. - Închirierea imobilului menționat la art. 1 va fi utilizat pentru realizarea unui parc fotovoltaic pentru comuna Sântana de Mureș

Art.5. - După negociere se aprobă prețul chiriei prin hotărâre de consiliu local și va fi suportat din bugetul general al comunei Sântana de Mureș.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sântana de Mureș prin aparatul de specialitate

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - județul Mureș , se afișează pe sit-ul instituției.

Președinte de ședință
Moldovan Jozsef Attila



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Cosmina Blănaru

Adoptat cu 12 voturi pentru, consilieri prezenti 12 din 14 în funcție