

ROMÂNIA
JUDETUL MURES
COMUNA SÂNTANA DE MUREŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
NR. 105 din 28 noiembrie 2023

Privind repartizarea unei locuinţe pentru tineri, destinată închirierii rămasă disponibilă

Consiliul Local al comunei Sântana de Mureş întrunit în şedinţa ordinară;
Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 25/2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi repartizarea locuinţelor pentru tineri destinate închirieri, precum şi HCL nr. 38/2023, lista de repartizare întocmită de comisia socială pentru analizarea cererilor depuse privind repartizarea locuinţelor pentru tineri, referatul de aprobare întocmit de primarul comunei nr. 10721/22.11.2023, precum şi raportul şef serviciu nr. 10722/22.11.2023, rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. 10895/7, 10896/7, 10897/7/2023;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, republicată, a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, modificată şi completată, precum şi prevederile Legii nr. 114/1996- legea locuinţei, modificată

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) alin. (5) lit. b), art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă extragerea din lista de prioritate a domnului Boer Zoltan şi reartizarea unei locuinţe construite din fonduri ANL destinate închirierii.

Art.2 Contestaţiile cu privire la repartizarea locuinţei se vor adresa primarului comunei Sântana de Mureş în termen de 7 zile de la afişarea listei. Soluţionarea contestaţiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primirea contestaţiei.

Art.3. Se aprobă cuantumul chiriei aferentă locuinţei pentru tineri destinate închirierii, realizată de Agenţia Naţională pentru Locuinţe în comuna Sântana de Mureş, aplicabilă locuinţei repartizate la art. 1 cu respectarea art. 2 din prezenta hotărâre, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă cuantumul sumei reprezentând recuperarea investiției din cuantumul chiriei, ce se va vira în contul Agenției Naționale pentru Locuințe, pentru titularul locuinței repartizate conform art. 1 cu respectarea art. 2 din prezenta hotărâre, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Sântana de Mureș să încheie contractul de închiriere prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre cu respectarea art. 2.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sântana de Mureș.

Președinte de ședință
Moldovan Jozsef Attila



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Cosmina Blănaru

Adoptat cu unanimitate de voturi, consilieri prezenti 14 din 14 în funcție

Nr. crt	CHIRIAS (Nume si prenume)	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Et	Ap	Valoare chirie lunară (lei)	Chirie stabilita ca urmare a veniturilor reduse conf. art. 9 1 din lege
1	Boer Zoltan	Sântana de Mureș	3	3	8	69,00	

Nr. crt.	CHIRIAS (Nume si prenume)	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Et	Ap	Valoare lunara amortizare virata la ANL (lei)(0.6493 - peste 35 ani/0.6757 -sub 35 ani)	Varsta
1	Boer Zoltan	Sântana de Mureş	3	3	8	46,62	sub 35 ani