

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 71

Din 29 iunie 2023

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizelor generale actualizate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, precum și revocarea HCL nr. 105/2022

Având în vedere:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea Structurii devizului general și a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Sântana de Mureș, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5953/27.06.2023, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 5954/27.06.2023, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea participării la Program;
- c) rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sântana de Mureș înregistrate sub nr. 6027/12, 6028/12, 6029/12/2023

În conformitate cu:

- a) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny
- b) Ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 1333 / 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021
- c) Ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 1321 / 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

În temeiul:

a) prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1), precum și cele ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANA DE MUREȘ ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE

Art. 1. - Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate- pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de **S.C. CONSTRUCT CC S.R.L.**, înregistrat la UAT COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ cu nr. 386 / 2020.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș” - **Alimentări cu apă și stații de tratare a apei, Anexa nr. 2.2.a**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș” - **Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale, Anexa nr. 2.2.b**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș” - **Reabilitare și extindere rețea apă potabilă în localitatea Sântana de Mureș** - conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș” - **Reabilitare și extindere canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș** - conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6. - Se aprobă devizul general total actualizat aferent obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș”, conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art. 7. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ a sumei de 258.350,00 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 8. - Anexele nr. 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. - Începând cu data prezentei, **se revocă HCL nr.105/2022** privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș, județ Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Art. 10. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Sântana de Mureș, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Sântana de Mureș și Prefectului Județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a comunei.

**Președinte de ședință
MUNTEAN OVIDIU IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Cosmina Blănaru**

Adoptat cu unanimitate de voturi, consilieri prezenti 14 din 14 în funcție

anexa 1 HCL nr. 71/29.06.2023

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici
al obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "Reabilitare și extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș" "Reabilitare și extindere rețea de apă potabilă în localitatea Sântana de Mureș"	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Studiu de fezabilitate
Beneficiar (UAT)	Comuna Sântana de Mureș
Amplasament	Zona Horgoșa din localitatea Sântana de Mureș, Comuna Sântana de Mureș
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	465.825,39
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	225.413,38
Curs BNR lei/euro din data 08.10.2021	4,9470
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	336.650,39
Valoare finanțată de UAT- Comuna Sântana de Mureș (lei, inclusiv TVA)	129.175,00

Alimentări cu apă și stații de tratare a apei

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0,00
Instalațiile de pompare	buc.	0	0,00
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0,00
Stația de tratare a apei	buc.	0	0,00
Conductele de aducțiune	m	0	0,00
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0,00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0,00
Rețelele de distribuție	m	728	201.774,34
Branșamente individuale	buc.	15	70.981,05
Alte capacități		0	0,00
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	loc.	300	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	1.250,00 euro
Verificare încadrare în standard de cost	

Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro, fără TVA)	264,12 euro
---	-------------

Președinte de sedință,
MUNTEAN OVIDIU IOAN



Contrasemnează,
Secretar general,
Cosmina Blănaru

anexa 2 la HCL nr. 71/29.06.2023
**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici
al obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții : "Reabilitare și extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș "	
"Reabilitare și extindere canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș"	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Studiu de fezabilitate
Beneficiar (UAT)	Comuna Sântana de Mureș
Amplasament	Zona Horgoșa din localitatea Sântana de Mureș, Comuna Sântana de Mureș
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	2.166.803,21
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	1.721.805,55
Curs BNR lei/euro din data 08.10.2021	4,9470
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	2.037.628,21
Valoare finanțată de UAT- Comuna Sântana de Mureș (lei, inclusiv TVA)	129.175,00

**Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială
și sisteme de captare a apelor pluviale**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc.	1	250.150,50
Rețea de canalizare apă uzată	m	2.035	1.411.601,19
Conductă de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	60	106.689,96
Alte capacități:		0	0,00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	300	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0,00
Rețea de canalizare apă pluvială	m	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Alte capacități:		0	0,00

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	2.500,00 euro
Verificare încadrare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	1.228,75 Euro

Președinte de sedință,



Contrasemnează,
Secretar general,

Anexa 3 la HCL nr 71/2023

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"Reabilitare și extindere rețea de apă potabilă în localitatea Sântana de Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.7	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistență tehnică	19.500,00	3.705,00	23.205,00
	TOTAL CAPITOL 3	123.000,00	23.370,00	146.370,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	169.558,27	32.216,07	201.774,34
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	169.558,27	32.216,07	201.774,34
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.364,74	449,30	2.814,04
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	2.364,74	449,30	2.814,04
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	57.283,20	10.883,81	68.167,01
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	57.283,20	10.883,81	68.167,01
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	229.206,21	43.549,18	272.755,39

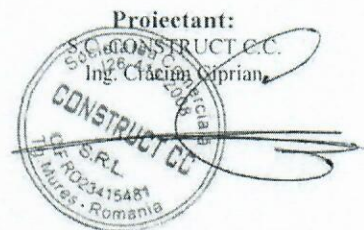
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	17.500,00	3.325,00	20.825,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17.500,00	3.325,00	20.825,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3.333,66	0,00	3.333,66
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	947,12	0,00	947,12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	189,42	0,00	189,42
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	947,12	0,00	947,12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăințare	1.250,00	0,00	1.250,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18.942,30	3.599,04	22.541,34
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		39.775,96	6.924,04	46.700,00
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		391.982,17	73.843,22	465.825,39
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		189.423,01	35.990,37	225.413,38

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	465.825,39
buget de stat	336.650,39
buget local	129.175,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	229.206,21	0,00
Valoare investitie	391.982,17	0,00
Cost unitar aferent investiției	1.306,61	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	264,12	0,00

Data	08.10.2021
Curs Euro	4,9470
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți / km)	300

Beneficiar:
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
Moldovan Dumitru



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"Reabilitare și extindere canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	13.500,00	2.565,00	16.065,00
	TOTAL CAPITOL 2	13.500,00	2.565,00	16.065,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.7	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistență tehnică	19.500,00	3.705,00	23.205,00
	TOTAL CAPITOL 3	123.000,00	23.370,00	146.370,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1.413.031,26	268.475,94	1.681.507,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.413.031,26	268.475,94	1.681.507,20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.864,16	544,19	3.408,35
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	2.864,16	544,19	3.408,35
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	70.190,00	13.336,10	83.526,10
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	70.190,00	13.336,10	83.526,10
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.486.085,42	282.356,23	1.768.441,65

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	17.500,00	3.325,00	20.825,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17.500,00	3.325,00	20.825,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	17.165,84	0,00	17.165,84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.234,47	0,00	7.234,47
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.446,90	0,00	1.446,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.234,47	0,00	7.234,47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.250,00	0,00	1.250,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	144.689,54	27.491,01	172.180,55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		179.355,38	30.816,01	210.171,39
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	21.643,00	4.112,17	25.755,17
TOTAL CAPITOL 6		21.643,00	4.112,17	25.755,17
TOTAL GENERAL		1.823.583,80	343.219,41	2.166.803,21
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.446.895,42	274.910,13	1.721.805,55

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.166.803,21
buget de stat	2.037.628,21
buget local	129.175,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.486.085,42	0,00
Valoare investitie	1.823.583,80	0,00
Cost unitar aferent investiției	6.078,61	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.228,75	0,00

Data	08.10.2021
Curs Euro	4,9470
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți / km)	300

Beneficiar:
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
Moldovan Dumitru

Proiectant:
S.C. CONSTRUCT C.C.
Ing. Grăciun Ciprian



Anexa nr. 27
Anexa nr. 27

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :

"Reabilitare și extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră în localitatea Sântana de Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	13.500,00	2.565,00	16.065,00
	TOTAL CAPITOL 2	13.500,00	2.565,00	16.065,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertizare tehnică	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	81.000,00	15.390,00	96.390,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.8	Asistență tehnică	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	TOTAL CAPITOL 3	246.000,00	46.740,00	292.740,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1.582.589,53	300.692,01	1.883.281,54
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.582.589,53	300.692,01	1.883.281,54
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.228,90	993,49	6.222,39
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	5.228,90	993,49	6.222,39
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	127.473,20	24.219,91	151.693,11
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	127.473,20	24.219,91	151.693,11
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.715.291,63	325.905,41	2.041.197,04

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	20.499,50	0,00	20.499,50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.181,59	0,00	8.181,59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.636,32	0,00	1.636,32
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.181,59	0,00	8.181,59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.500,00	0,00	2.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	163.631,84	31.090,05	194.721,89
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		219.131,34	37.740,05	256.871,39
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	21.643,00	4.112,17	25.755,17
TOTAL CAPITOL 6		21.643,00	4.112,17	25.755,17
TOTAL GENERAL		2.215.565,97	417.062,63	2.632.628,60
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.636.318,43	310.900,50	1.947.218,93

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.632.628,60
buget de stat	2.374.278,60
buget local	258.350,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.715.291,63	0,00
Valoare investitie	2.215.565,97	0,00
Cost unitar aferent investiției	7.385,22	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.492,87	0,00

Data	08.10.2021
Curs Euro	4,9470
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți / km)	300

Beneficiar:
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
Moldovan Dumitru

Proiectant:
S.C. CONSTRUCT C.C.
Ing. Crăciun Ciprian

