

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea <u>MURES</u>	Registrul de evidenta nr. <u>1</u> din
Primaria <u>SANTANA DE MURES</u>	<u>18.105.223</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 18.03.23, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1/10.03.23 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SANTANA DE MURES, tarlaua 9, parcela 295/80, categoria de folosinta 0201, identificat prin nr. cadastral 586/11, si numar carte funciara 59818, in suprafata de 0,40 ha, reprezentand cota-parte 1/11, judetul MURES, depusa de CHETER ALEXANDRU SI CAROLINA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu Ci, seria, nr., eliberat(a) de SPLEPTRIA, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea SANTANA DE MURES, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal 57565, tara ROMANIA, telefon, iax, e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 59818, nr. cadastral 586/11, suprafata 0,40 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1/data 10.03.23, a ofertei de vanzare nr. 1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,40 ha, depusa de CHETER ALEXANDRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/18.03.23 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site SANTANA DE MURES, in data de 13.03.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1/1303/23 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.05.23, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 16.06.23

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site SĂLTAŢA DE M. A. in data de 19.05.2023

Primar
Mădăra
(numele si prenume in clar)
Semnatura
L.S
IV Judeţul Mureş

Secretar gene
BLAHARI MINA
(numele si prenume in clar)
Semnatura

Consilier,
GRITTO SOTICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea <u>MURES</u>	Registrul de evidenta nr. <u>2</u> din
Primaria <u>SANTANA DE MURES</u>	<u>18/05/2013</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 18.05.2013, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 2 / 0.232 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SANTANA DE MURES, tarlaua 9, parcela 205/12, categoria de folosinta 200/1, identificat prin nr. cadastral 1, si numar carte funciara 57590, in suprafata de 0.28 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul MURES, depusa de CHESTER ALEXANDRU SUCULEA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu ci seria nr., eliberat(a) de SPICET TR. M., cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea SANTANA DE MURES, str. nr., bl., sc. et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal 57565, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 57590, nr. cadastral 1, suprafata 0.28/14, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2 / data 10.03.2013, a ofertei de vanzare nr. 2, pentru terenul agricol in suprafata de 0.28/14, depusa de CHESTER ALEXANDRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2 / 0.232 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site SANTANA DE MURES, in data de 13.03.2013;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2/1305/23 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.05.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 16.06.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site SITUA D.S.M., in data de 19.05.2023

Prin MAR
.....MOCH.....MITRU
(numele si prenume) in clar
Semnatura ..
Mures

Secretar general/
.....BLACIU.....SMINA
(numele si prenume) clar
Semnatura ...

Consilier,
.....GRITTO.....SOFIA
(numele si prenume) in clar
Semnatura