



P.U.Z. - SINTANA SUD

Loc. Sintana de Mures, jud. Mures

LEGENDA:

- limita intravilan Sintana de Mures
- zona studiata propusa
- limita zona administrativa Sintana de Mures
- cladiri existente
- drumuri existente

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA DE LOCUIT CU REGIM MIC SI MEDII DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII, SERVICII, LOCUINTE
- SPECIFICA CENTRELOR DE LOCALITATE / CARTIER
- ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA MIXTA LOCUINTE EXISTENTE, MICA INDUSTRIE
- ZONA MIXTA INDUSTRIE, COMERT IN SPATI
- ZONE DE DISTRIBUIE MARI
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- SPATII VERZI PLANTATE SI DE PROTECTIE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

- 1 Primarie
- 2 Dispensar/Farmacie
- 3 Scoala generala
- 4 Gradinita
- 5 Biserica Reformata

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:

- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- ZONA DE PROTECTIE OG CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
- ZONA DE PROTECTIE STATIE DE TRANSFORMARE LEA 110kV
- ZONA DE PROTECTIE SRM GAZ CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
- ZONE INCONSTRUIBIL Q 2%
- SENSUR GRADURI PROPUSE PENTRU CALAMITA TRAFICULUI

STRAZI:

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- PROFILE STRADIALE PROPUSE

NOTA

— CULORILE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR.131 DIN 10.03.1999.

A.G.
ARHITECTURA SI URBANISM

BROURI DE ARHITECTURA SI URBANISM
CALUSURI — J26—728—1994

ser proiect arh. Octavian LIPOVAN
proiect arh. Octavian LIPOVAN
desenat arh. ANDREI STANESCU
verificat arh. Octavian LIPOVAN

COMUNA SINTANA DE MURES
arh. Marius STANESCU, Sintana de Mures, jud. Mures
PROIECT: Sintana de Mures, jud. Mures
TITLU: REGULAMENT URBANISTIC
PIMAS: ZONIFICARE

scara: 1:2000
data: 2021
nr. proiect: 561-18
scara: 1:2000
data: 2021
nr. proiect: 561-18