

LEGENDA

LIMITE

- Limita teritoriului administrativ de patrimoniu cu caracter local
- Limita intravilanului propus
- Limita zonei centrale

ZONIFICARE FUNCTIONALĂ

- Zona pentru locuinte si functiuni complementare
- Zona institutii publice, servicii
- Zona unităti industriale, depozitare
- Spatii plantate, agrement, sport, cu inserari de zone rezid.
- Teren agricol în intravilan
- Zona gospodărie comunală, cimitire
- Zona căi de comunicatie rutieră si amenajări aferente
- Zona constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare
- Ape
- Păduri

ZONE DE PROTECTIE

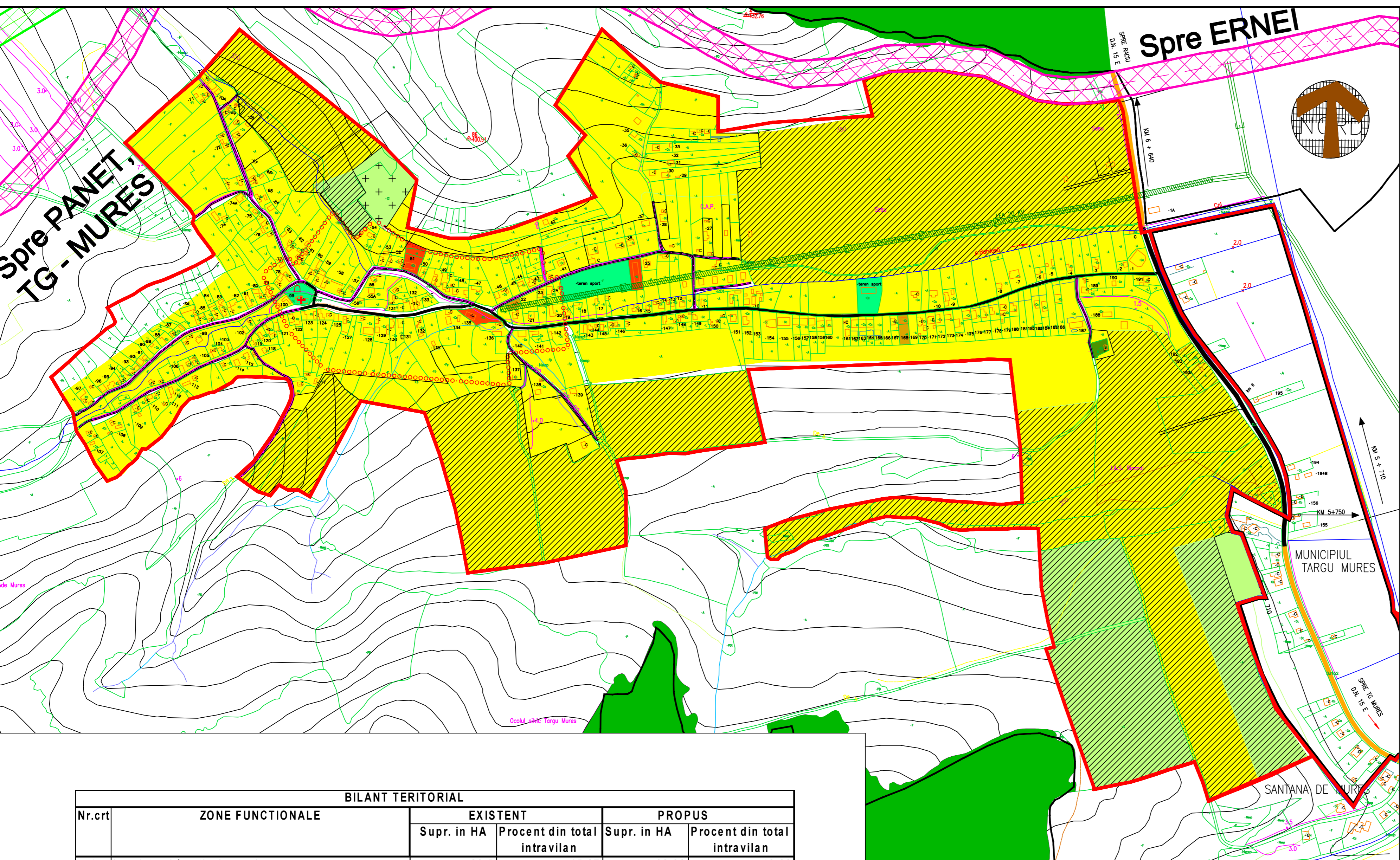
- Zone protejate pe baza normelor sanitare
- Zone protejate față de constructii si culoare tehnice
- Interdictie temporară de construire până la întocmirea unui PUD, PUZ

DRUMURI

- Drum National (în afara intravilanului) 15 E
- Zona rezervata pentru centura ocolitoare al Municipiului TG-MURES, conform PLANULUI DE AMENAJARE PERIURBAN Proiect nr. 189/2005

STRĂZI

- Străzi cu îmbrăcăminte definitivă
- Străzi propuse pentru lărgire/modernizare



BILANT TERITORIAL					
Nr.crt	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Supr. in HA	Procent din total intravilan	Supr. in HA	Procent din total intravilan
1	Locuinte si functiuni complementare	23,5	15,27	60,36	40,69
2	Institutii si servicii de interes public	1,75	1,13	1,75	1,18
3	Unitati cu caracter industrial , depozitare	0,35	0,22	0,35	0,24
4	Caii de comunicatii si transport	6,77	4,39	5,00	3,37
5	Spatii verzi , sport , agrement si de protectie	2,00	1,29	14,03	9,46
6	Constructii tehnico - edilitare	0,25	0,16	0,25	0,17
7	Gospodarii comunale , cimitire	1,10	0,71	1,70	1,15
8	Terenuri libere rezerva ptr constructii, spatii verzi etc.	124,90	81,14	63,17	42,59
9	Ape, terenuri neproductive	1,71	1,11	1,71	1,15
TOTAL INTRAVILAN		153,93	100,00	148,32	100,00

MODIFICAREA PREZENTULUI PROIECT ESTE ADMISA NUMAI CU ACORDUL PROIECTANTULUI
REDACTAREA PROIECTULUI S-A FACUT IN DATA CAD CU SERIA NR. DCXIW23362 PROPRIETATEA ARH. GHEORGHIU P. ALEX.

SC	ZEBRA PRO	SRL	Beneficiar: Primăria Comunei Santana de Mures	Pr.nr. 267.0
32627001992			Proiect: PUG BARDESTI	Faza: PUG
Sef Proiect Arh. Gheorghiu P.	Scara: 1:5000	Amplasament: Localitatea BARDESTI	Nr.Pl: A3	
Proiectat Arh. Gheorghiu P.		Planşa: REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE		
Desenat Arh. Gheorghiu P.	ian.2008			