

R O M A N I A
JUDETUL MURES
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
Nr.9669/25.10.2022

A N U N Ţ

Astăzi, 25 octombrie 2022, Consiliul Local al comunei Sântana de Mureș, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **privind aprobarea necesitatii si oportunitatii achiziționării unui teren , precum și a unor bunuri, servicii și lucrări necesare funcționării sistemului public de apă**

Paragraf descriptiv – Prezentul proiect tratează **necesitatea si oportunitatea achiziționării unui teren, precum și a unor bunuri, servicii și lucrări necesare funcționării sistemului public alimentare de apă.**

Operatorul sistemului public de apă și canalizare de pe raza Comunei Sântana de Mureș, revine asupra unor adrese mai vechi prin care solicită în regim de urgență realizarea unor investiții care să permită funcționarea la parametrii normali a sistemului public de alimentare cu apă la nivelul comunei Sântana de Mureș, arătând faptul că sistemul de înmagazinare a apei este vechi și subdimensionat deoarece acesta a fost executat la începutul anilor 2000 când numărul utilizatorilor era de aproape 3 ori mai mic față de cel din prezent. În lipsa unor investiții urgente nu se poate asigura debitul necesar de apă la utilizatori, mai ales în perioada în care consumul este mai crescut și pe străzile care sunt amplasate la înălțimi.

Se analizează posibilitatea achiziționării unor bunuri pentru realizarea investițiilor, precum și a unor servicii și execuția rețelei de aducțiune, în cazul amânării acestora existând premisele unor pagube aduse

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- proiectul de hotarare,
- referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- raportul compartimentului de resort;

- datele care au stat la baza redactării proiectului și alte documente considerate relevante, dacă este cazul.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a Primăriei comunei Sântana de Mureș la secțiunea transparenta decizionala si la sediul Primăriei comunei Sântana de Mureș str. Morii nr. 26

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura primăriei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 07 noiembrie 2022 prin:

-mesaj în format electronic pe adresa de e-mail:registratura@sintana.ro;

-prin poștă, pe adresa: Primaria comunei Sântana de Mureș str. Morii nr. 26 județul Mureș;

-la sediul instituției, la Registratură, la adresa Sântana de Mureș str. Morii nr. 26, între orele 09-14 .

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind proiectul de hotărâre **privind aprobarea necesității și oportunității achiziționării unui teren , precum și a unor bunuri, servicii și lucrări necesare funcționării sistemului public de apă**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea transparență decizională.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 18 noiembrie 2022 (maxim 10 zile înainte de adoptarea actului normativ).

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0265323517, e-mail secretar@sintana.ro, persoană de contact: secretar general Cosmina Blănaru.

Primarul comunei Sântana de Mureș

Moldovan Dumitru



HOTĂRÂREA nr. _____
Din _____ 2022

privind aprobarea necesitatii și oportunitatii achiziționării unui teren , precum și a unor bunuri necesare funcționării sistemului public de apă din Comuna Sântana de Mureș

Consiliul local al comunei Sântana de Mureș, județul Mureș

Văzând referatul de aprobare întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator raportul secretarului general, adresa SC matrixcomp SRL Filiala Sântana de Mureș nr. 75/2022, oferta depusă de dl Cornaciu Marian înregistrată sub nr. 9462/2022, rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. _____/2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completările ulterioare, precum și de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. d, alin.6 lit. 7 lit. n din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat, art. 1650 alin. 1, art. 1652 din Codul civil

În temeiul prevederilor art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării unui teren în vederea amplasării unei stații de ridicare a presiunii în sistemul de alimentare cu apă al comunei Sântana de Mureș care trebuie să fie amplasat în zona de intrare în comuna Sântana de Mureș dinspre municipiul Târgu Mureș.

Art. 2 Se aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării unui rezervor de înmagazinare apă cu o capacitate de 500 mc dotat cu două pompe cu o putere de 60 mc/oră, precum și a unui rezervor de înmagazinare apă cu o capacitate de 1000 mc .

Art. 3 Se aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării unor servicii și lucrări necesare execuției lucrărilor pentru construirea rețelei de aducțiune între noua stație de ridicare a presiunii și noul rezervor de înmagazinare care va fi achiziționat

Art.4 Sursa de finanțare a achizițiilor prevăzute la art. 1 se asigură de la bugetul local al comunei sau din fonduri guvernamentale și/sau externe nemambursabile

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se imputernicește Primarul Comunei Sântana de Mureș prin aparatul de specialitate.

Inițiator

Primar

Moldovan Dumitru



Avizat pentru legalitate

Secretar General

Cosmina Blănaru

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
PRIMĂRIA

Referat de aprobare

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea necesitatii si oportunitatii achiziționării unui teren ,
precum și a unor bunuri, servicii și lucrări necesare funcționării sistemului public de apă**

Prin adresa nr. 75/25.10.2022 Sc MatrixComp SRI Filiala Sântana de Mureș, operatorul sistemului public de apă și canalizare de pe raza Comunei Sântana de Mureș, revine asupra unor adrese mai vechi prin care solicită în regim de urgență realizarea unor investiții care să permită funcționarea la parametrii normali a sistemului public de apă la nivelul comunei Sântana de Mureș, arătând faptul că sistemul de înmagazinare a apei este vechi și subdimensionat deoarece acesta a fost executat la începutul anilor 2000 când numărul utilizatorilor era de aproape 3 ori mai mic față de cel din prezent. În lipsa unor investiții urgente nu se poate asigura debitul necesar de apă la utilizatori, mai ales în perioada în care consumul este mai crescut și pe străzile care sunt amplasate la înălțimi.

Având în vedere această situație, discuțiile care au avut loc în cadrul ședințelor de consiliu local din lunile anterioare, precum și URGENȚA achiziționării unor bunuri pentru realizarea investițiilor, precum și execuția rețelei de aducțiune, în cazul amânării acestora existând premisele unor pagube aduse cetățenilor comunei din cauza lipsei apei potabile.

Fiind în căutarea unor terenuri care să fie compatibile cu investiția care se dorește a fi realizată, o persoană fizică, domnul CORNACIU MARIAN a depus o ofertă pentru vânzarea unui teren proprietatea dânsului, teren intravilan situat în Sântana de Mureș str. Crucii f. nr. identificat în Cf nr. 56997 în suprafață de 476 mp, solicitând un preț de 375 lei/mp (75 euro/mp) care include și TVA.

De asemenea este necesară achiziționarea unor rezervoare de înmagazinare de rezervă de 500 mc dotat cu două pompe cu putere de 60 mc/oră, precum și a unui rezervor de înmagazinare de 1000 mc.

După achiziționarea bunurilor mai sus amintite va fi necesară și executarea rețelei de aducțiune între noua stație de ridicare a presiunii și noul rezervor de înmagazinare care va fi achiziționat.

Supunem aprobării consiliului local proiectul de hotărâre privind achiziționarea unui teren, a unui rezervor de înmagazinare de 500 mc dotat cu 2 pompe cu o putere de 60 mc/oră, a unui rezervor de 1000 mc., precum și executarea lucrărilor necesare realizării rețelei de aducțiune între noua stație de ridicare a presiunii și noul rezervor de înmagazinare care va fi achiziționat.

A fost contactat un evaluator în vederea efectuării unui raport de evaluare pentru a constata care este valoarea terenului, urmând a se vedea dacă există posibilitatea de a achiziționa terenul care a fost oferit spre vânzare.

Supunem dezbaterii și aprobării consiliului local proiectul de hotărâre anexat prezentului.

Initiator
Primar
Moldovan Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
PRIMĂRIA

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea necesitatii si oportunitatii achiziționării unui teren ,
precum și a unor bunuri, servicii și lucrări necesare funcționării sistemului public de apă**

Prin adresa nr. 75/25.10.2022 Sc MatrixComp SRI Filiala Sântana de Mureș, operatorul sistemului public de apă și canalizare de pe raza Comunei Sântana de Mureș, revine asupra unor adrese mai vechi prin care solicită în regim de urgență realizarea unor investiții care să permită funcționarea la parametrii normali a sistemului public de apă la nivelul comunei Sântana de Mureș, arătând faptul că sistemul de înmagazinare a apei este vechi și subdimensionat deoarece acesta a fost executat la începutul anilor 2000 când numărul utilizatorilor era de aproape 3 ori mai mic față de cel din prezent. În lipsa unor investiții urgente nu se poate asigura debitul necesar de apă la utilizatori, mai ales în perioada în care consumul este mai crescut și pe străzile care sunt amplasate la înălțimi.

Având în vedere această situație, discuțiile care au avut loc în cadrul ședințelor de consiliu local din lunile anterioare, precum și URGENȚA achiziționării unor bunuri pentru realizarea investițiilor, precum și execuția rețelei de aducțiune, în cazul amânării acestora existând premisele unor pagube aduse cetățenilor comunei din cauza lipsei apei potabile.

Fiind în căutarea unor terenuri care să fie compatibile cu investiția care se dorește a fi realizată, o persoană fizică, domnul CORNACIU MARIAN a depus o ofertă pentru vânzarea unui teren proprietatea dânsului , teren intravilan situat în Sântana de Mureș str. Crucii f. nr. identificat în Cf nr. 56997 în suprafață de 476 mp, solicitând un preț de 375 lei/mp (75 euro/mp) care include și TVA.

De asemenea este necesară achiziționarea unor rezervoare de înmagazinare de rezervă de 500 mc dotat cu două pompe cu putere de 60 mc/oră, precum și a unui rezervor de înmagazinare de 1000 mc.

După achiziționarea bunurilor mai sus amintite va fi necesară și executarea rețelei de aducțiune între noua stație de ridicare a presiunii și noul rezervor de înmagazinare care va fi achiziționat.

Supunem aprobării consiliului local proiectul de hotărâre privind achiziționarea unui teren, a unui rezervor de înmagazinare de 500 mc dotat cu 2 pompe cu o putere de 60 mc/oră, a unui rezervor de 1000 mc., precum și executarea lucrărilor necesare realizării rețelei de aducțiune între noua stație de ridicare a presiunii și noul rezervor de înmagazinare care va fi achiziționat.

A fost contactat un evaluator în vederea efectuării unui raport de evaluare pentru a constata care este valoarea terenului, urmând a se vedea dacă există posibilitatea de a achiziționa terenul care a fost oferit spre vânzare.

Supunem dezbaterii și aprobării consiliului local proiectul de hotărâre anexat inițiat de primarul comunei

Secretar general
Cosmina Blănaru

S.C. MATRIXCOMP S.R.L. FILIALA SÂNTANA DE MUREȘ

Loc. Sântana de Mureș, str. Morii nr. 26, jud. Mureș

CIF RO35014475

J26/952/2015

e-mail: matrixcompsintana@yahoo.com

S. no Secetă
No rez. b. b. x capital
Tranșacții



Nr. 75 / 25.10.2022



Către,

Primăria Sântana de Mureș
Sântana de Mureș, str. Morii, nr. 26, jud. Mureș

Subscrisa **S.C. MATRIXCOMP S.R.L. FILIALA SÂNTANA DE MUREȘ**, identificată cu datele din antet, în calitate de operator privind „Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare”, de pe raza comunei Sântana de Mureș, revenim la adresele noastre nr. 45/10.08.2022 și nr. 65/27.09.2022, prin care v-am înștiințat de gravele probleme cu care ne confruntăm privind asigurarea alimentării cu apă potabilă a comunei noastre, și prin care v-am solicitat și luarea urgentă de măsuri, inclusiv cu prezentarea măsurilor care ar trebui luați în vederea soluționării acestei probleme grave și presante, și anume cea de a se putea asigura atât azi, cât și în viitor debitul și presiunea corespunzătoare în sistemul de alimentare cu apă potabilă al comunei Sântana de Mureș.

Vă motivăm din nou necesitatea redimensionării, reînnoirii sistemului de alimentare cu apă potabilă, prin următoarele:

La începutul anilor 2000, sistemul de alimentare cu apă potabilă a fost dimensionată corespunzător acelor consumuri, adică pentru un consum mediu zilnic de apă de 335 mc/zi, calculată la aproximativ 900 de branșamente de apă existente atunci, dar de atunci comuna Sântana de Mureș s-a extins exponențial, având astăzi un consum zilnic mediu de apă de aproximativ 790 mc/zi, cu un nr. de 2125 branșamente de apă existente azi.

Stația de ridicare a presiunii apei funcționează cu aceleași pompe de la punerea ei în funcțiune, pompe a căror durată de viață s-a depășit de mult, trecând prin multiple reparații, pompe care pot ceda oricând.

La orele de vârf, nu se poate asigura debitul și presiunea necesară pe străzile care sunt amplasate la înălțimi, prin urmare consumatorii care locuiesc pe aceste străzi rămân fără apă potabilă zilnic.

Rezervorului de înmagazinare actual pe lângă faptul că astăzi nu satisface înmagazinarea zilnică a cantității de apă necesară consumului zilnic, prezintă grave probleme de degradare, cu scurgeri mari, vizibile sub rezervor, având riscul mare de a ceda oricând.

Raportat la cele de mai sus, și luând în calcul și soluțiile prezentate în vederea remedierii problemelor actuale (prin adresa noastră nr. 65/27.09.2022: 1 - înființarea unei stații de ridicare a presiunii cu un rezervor de înmagazinare de rezervă de 500 mc la nivelul străzii Principale, acesta fiind echipată cu 2 pompe cu o putere de 60 mc/h, și o sursă de alimentare cu apă potabilă de 500 mc).

de 1000 mc; 3 - executarea rețelei de aducțiune între noua stație de ridicare a presiunii și noul rezervor de înmagazinare.), cât și necesitatea soluțiilor care trebuie luate privind și în viitor, solicităm din nou sprijinul Dvs. în vederea soluționării de urgență a acestei situații critice, totul în interesul populației, mulțumindu-vă anticipat.

Cu deosebită stimă,
conducerea societății
S.C. MATRIXCOMP S.R.L.
FILIALA SÂNTANA DE MUREȘ

