

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea <u>MUREȘ</u>	Registrul de evidenta nr. ....4..... din
Primaria <u>SANTANA DE MUREȘ</u>	<u>17/107/2025</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 14.07.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. h/13.05.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SANTANA DE MUREȘ, tarlăua 9, parcela 293/4, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 5h.767, si numar carte funciara 1h.467, in suprafata de 0,3953 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul MUREȘ, depusa de BUCUR ILEANA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu 131 seria nr. ...., eliberat(a) de POL.MUN. 75.15, cetatenia ROMANA nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea SANTANA DE MUREȘ, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul MUREȘ, codul postal 5h.765, tara ROMANIA, telefon 0767 621314, fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. ...., nr. cadastral ....., suprafata 0,3953, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. h/13.05.2025 /data ..... a ofertei de vanzare nr. ...., pentru terenul agricol in suprafata de 0,3953, depusa de BUCUR ILEANA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar VANZATOARE, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. h/13.05.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site SANTANA DE MUREȘ in data de 17.07.2025;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4 / 13.05.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.07.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 15.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site SANTANA DE TURCI, in data de 17.07.2025.

Primar,

MOLACVAN ADRIAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

BLANARU COSMINA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

GRITO SOFICA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea <i>MURES</i>	Registrul de evidenta nr. .... <i>3</i> ..... din
Primaria <i>SANTANA DE MURES</i>	..... <i>16.07.2015</i> ..... (zi/luna/an)

Incheiat astazi, *16.07.2015*, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. ....*3/12.05.2015*..... a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei *SANTANA DE MURES*, tarlaua ....., parcela ....., categoria de folosinta *arabil*, identificat prin nr. cadastral *57862*, si numar carte funciara *57862*, in suprafata de *0,0486* ha, reprezentand cota-parte ....., judetul *MURES*, depusa de *Bucur Arin Adreana* in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP *.....* identificat/identificata cu *Ci* seria *.....* nr. *.....*, eliberat(a) de *SPRUCOP TRIMB*, cetatenia *ROMANIA* nationalitatea *ROMANIA*, cu domiciliul in localitatea *TRIMB*, str. *.....* nr. *.....*, bl. *.....*, sc. *.....*, et. *.....*, ap. *.....*, judetul/sectorul *MURES*, codul postal *.....*, tara *ROMANIA*, telefon *023692011*, fax *.....*, e-mail *.....*, cetatenia *ROMANIA*, starea civila ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. *57862*, nr. cadastral *57862*, suprafata *0,0486*, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. *3*/data *12.05.2015*, a ofertei de vanzare nr. *3*, pentru terenul agricol in suprafata de *0,0486*, depusa de *Bucur Arin Adreana*, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar *.....* precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. *3/12.05.2015* (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site *Santana de Mures* in data de *12.05.2015*;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/12.05.25 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 16.07.25, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.07.25.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Sutro@Cjud, in data de 16.07.2025

Primar,

MOLDOVAN ANDREI  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

BLAGHESCU CORINA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

GRATO SOFICA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....