

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
NR. 5597 / 31.03.2025

**ANUNȚ PRIVIND ÎNCHIRIEREA PĂȘUNILOR DOMENIUL PUBLIC AL U.A.T.
SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ PRIN PROCEDURA DE LICITAȚIE
PUBLICĂ CU STRIGARE**

Comuna Sântana de Mureș, jud.Mureș anunță închirierea pentru o perioadă de 10 ani a pășunilor sflate în domeniul public al comunei, în ședința publică, prin atribuire directă și licitație publică cu strigare.

Ședința publică va avea loc în data de **15 aprilie 2025**, ora **11,00** la sediul Primăriei Sântana de Mureș, str.Morii, nr.26.

Înscrierile se fac la sediul Primăriei Sântana de Mureș în perioada 2 aprilie 2025 – 14 aprilie 2025, ora 10,00.

Se pot înscrie la ședința publică în vederea închirierii prin licitație publică cu strigare, crescătorii de animale persoane fizice ori juridice, având animalele înscrise în RNE membrii ai colectivității locale s-au care au sediul social pe teritoriul comunei Sântana de Mureș.

Condițiile de înscriere cât și taxele aferente sunt prevazute în caietul de sarcini, ce poate fi pusă la dispoziția persoanelor interesate la compartimentul registru agricol din cadrul Primăriei Sântana de Mureș, str.Morii,nr.26 jud.Mureș, tel. 0265323517, **începând cu data de 2 aprilie 2025 până în data de 14 aprilie 2025, ora 10,00**.

Achiziționarea **CAIETULUI DE SARCINI** privind închirierea prin licitație publică cu strigare a pajiștilor aparținând domeniului public a comunei Sântana de Mureș, se va face contra cost **100 lei**, de la primăria comunei Sântana de Mureș.

PAJIȘTILE CE FAC OBIECTUL ÎNCHIRIERII SUNT CELE CUPRINSE ÎN TABELUL DE MAI JOS:

Nr.crt.	Denumire trup pajiște	Suprafața (ha)	Preț (lei/ha)	Preț de pornire a licitației
1.	T.9 nr.top 262 Santana de Mureș (zona BOCSA)	1,73	402 lei	696,33 lei
2.	T.26 nr.top 767 Sântana de Mureș (BERC)	0,88	350 lei	308,00 lei
3.	T.17 nr.top.624/1 Curteni (BERC)	2,00	420 lei	840,00 lei
4.	T.24 nr.top.683 Curteni (BERC)	4,46	350 lei	1561,00 lei

Dosarul de participare la licitație va conține următoarele documente:

I. Pentru crescătorii de animale persoane fizice:

- cerere de concesiune a pășunii;
- copie după act de identitate a persoanelor care au animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, cu domiciliul stabilit în comuna Sântana de Mureș;

- c) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini;
- d) declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului;
- e) declarație privind eligibilitatea ;
- f) declarație pe propria răspundere privind alte contracte de închiriere/concesiune/arendă pentru suprafețe de pășuni deținute pe raza altor UAT-uri și numărul de animale aferente acestora ;
- g) dovada faptului că figurează înscrisi în Registrul Agricol al comunei Sântana de Mureș;
- h) adeverință de la Direcția Sanitar-Veterinară sau medicul veterinar cu animalele înscrise în RNE pe specii și categorii de animale pentru speciile bovine, caprine și ovine, pe vârste și categorii, la data depunerii cererii.
- i) dovada achitării tuturor taxelor și impozitelor către bugetul local (certificat fiscal);
- k) dovada achitării contravalorii garanției de participare de **2% din valoarea minima a chiriei** care se restituie necâștigătorilor, cât și a taxei de înscriere la licitație (100 lei). Achitarea celor două taxe se va face cu 24 ore înainte de data stabilită pentru desfășurarea licitației, la casieria primăriei Sântana de Mureș;

II. Pentru crescătorii de animale persoane juridice:

- a) cerere de concesiune a pășunii;
- b) dovada sediului social pe raza comunei Sântana de Mureș;
- c) copie act de constituire a societății;
- d) copie Certificat de înmatriculare în Registrul Comerțului;
- e) copie Cod unic de înregistrare fiscală de la ANAF;
- f) copie act de identitate a administratorului;
- g) cod de exploatare, număr de animale, pe categorii de vârstă, la data depunerii cererii;
- h) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini;
- i) declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului;
- k) declarație privind eligibilitatea ;
- l) declarație pe propria răspundere privind alte contracte de închiriere/concesiune/arendă pentru suprafețe de pășuni deținute pe raza altor UAT-uri și numărul de animale aferente acestora;
- m) dovada faptului că figurează înscrisi în Registrul Agricol al comunei Sântana de Mureș;
- n) adeverință de la Direcția Sanitar-Veterinară sau medicul veterinar cu animalele înscrise în RNE pe specii și categorii de animale pentru speciile bovine, caprine și ovine, pe vârste și categorii, la data depunerii cererii.
- o) tabel nominal cu nume, prenume, CNP, nr. de animale, adresa și semnătura proprietarilor, că dau animalele la pășunat la asociații/ organizații sau cooperative, semnat și ștampilat în conformitate cu adeverinețele eliberate de medicul veterinar;
- p) dovada achitării tuturor taxelor și impozitelor către bugetul local (certificat fiscal);
- r) dovada achitării contravalorii garanției de participare de **2% din valoarea minima a chiriei** care se restituie necâștigătorilor, cât și a taxei de înscriere la licitație (100 lei). Achitarea celor două taxe se va face cu 24 ore înainte de data stabilită pentru desfășurarea licitației, la casieria primăriei Sântana de Mureș;

Nu vor fi admiși la licitație participanții care:

- Se află în procedura reorganizării judiciare, insolvență sau faliment;
- Dosarul de participare la licitație este incomplet;
- Prezintă unul din certificatele solicitate în afara termenului de valabilitate;
- Au datorii față de bugetul local înscrise în certificatul fiscal;
- Nu au exploatarea sau animalele înscrise în RNE pe UAT Sântana de Mureș

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNTANA DE MUREȘ

Ca urmare a Anunțului de participare, privind inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă / licitație publică, a pajiștilor aparținând domeniului public / privat al comunei Sântana de Mureș,

Subemnatul (PJ/PF/ ASOCIAȚIA) _____,
cu sediul / domiciliu în _____, str. _____,
nr. _____, CUI _____, proprietar / deținător al următoarelor animale:

1. Bovine capete _____
2. Ovine capete _____
3. Caprine capete _____
4. Cabaline capete _____

Înscrie în RNE pe raza comunei Sântana de Mureș, sat _____,
solicite închirierea lotului de pășune comunală cu nr.top. _____,
în suprafață de _____ ha, pentru pășunat cu animalele pe care le dețin.

Data

Semnătura

OFERTANT _____

DECLARAȚIE

Subsemnatul....., domiciliat în.....,
str.....nr....., având un efectiv de animale înscrise
în RNE pe raza comunei Sântana de Mureș, cunoscând prevederile art.326 din Codul penal, declar
pe propria răspundere că pe raza unor unități administrative – teritoriale dețin următoarele contracte
de închiriere/ concesiune / arendă, comodat, după cum urmează:

- În comuna/ oraș....., localitatea.....
contractul de.....nr....., pentru suprafața de.....ha, cu un
număr de.....capete....., cu valabilitate până la data
de.....

- În comuna/ oraș....., localitatea.....
contractul de.....nr....., pentru suprafața de.....ha, cu un
număr de.....capete....., cu valabilitate până la data
de.....

- În comuna/ oraș....., localitatea.....
contractul de.....nr....., pentru suprafața de.....ha, cu un
număr de.....capete....., cu valabilitate până la data
de.....

- În comuna/ oraș....., localitatea.....
contractul de.....nr....., pentru suprafața de.....ha, cu un
număr de.....capete....., cu valabilitate până la data
de.....

Data

Semnătura

OFERTANT _____

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA MĂSURILOR
DE PROTECȚIE A MEDIULUI**

Subsemnatu/arepresentant(ă)
al(a)(denumire/numele și sediul/adresa operatorului economic).....
....., în calitate de ofertant la procedura de atribuire
direct / licitație publică deschisă cu strigare, a lotuluide pășune din domeniul
public / privat al comunei Sântana de Mureș, organizată de primăria comunei Sântana de Mureș, în
data de....., cunoscând prevederile art.326 din Codul penal, declar că la
elaborarea ofertei am luat în considerare toate obligațiile legale, precum și cele prevăzute în
documentația de atribuire, respectiv în Amenajamentul pastoral al UAT Sântana de Mureș privitoare
la protecția mediului, obligații pe care mă oblig să le respect în totalitate pe întreaga durată
contractuală.

Susbsemnalul (a)....., declar că informațiile furnizate
sunt complete și corecte în detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita , în
scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

**Numele, funcția, și semnătura
reprezentantului legal**

Data întocmirii

OFERTANT _____

DECLARAȚIE

Subscrisa (denumirea ofertantului).....
cu sediul în....., str....., nr.....,
Înregistrată la ORC....., sub nr., CUI.....
Reprezentată prin.....în calitate de Ofertant la procedura de
atribuire direct/ licitație publică deschisă cu strigare, a lotului..... de pășune
din domeniul public / privat al comunei Sântana de Mureș, organizată la primăria comunei Sântana de
Mureș, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice,
declar pe propria răspundere că:

a) Niciunul din membrii consiliului de administrație/ organului de conducere sau de
supervizare și/ sau nici un acționar ori asociat al _____
nu are calitatea de soț / soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv cu membrii comisiei de
evaluare a ofertelor comisiei de licitație;

b) Niciunul din membrii consiliului de administrație/ organului de conducere sau de
supervizare și/ sau niciun acționar ori asociat al _____
nu se află în relații comerciale cu membrii comisiei de evaluare a ofertelor comisiei de licitație;

**Numele, funcția, și semnătura
reprezentantului legal**

Data întocmirii

OFERTANT _____
(denumirea/ numele)

DECLARAȚIE
privind eligibilitatea pentru închirierea lotului de pășune din domeniul public / privat al
comunei Sântana de Mureș

Subsemnatul..... în calitate de ofertant la atribuirea directă /
licitația publică deschisă prin strigare a lotului..... de pășune din
domeniul public / privat al comunei Sântana de Mureș sub sancțiunea excluderii din procedură și a
sancțiunilor legislației penale privind falsul în declarații, **declar pe propria răspundere că:**

- Nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- Mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România;
- În ultimii 5 ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave prejudicii partenerilor;
- Nu am fost condamnat în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- În ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și / sau spălare de bani;
- La prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatura /oferta individual și o altă candidatură/ ofertă comună, nu depun ofertă individual, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte;
- Informațiile prezentate autorității contractante în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție nu sunt false;

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

**Numele, funcția, și semnătura
reprezentantului legal**

Data întocmirii
