



- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea <u>MUREȘ</u>	Registrul de evidenta nr. <u>12</u> din
Primaria <u>SÎNTANA DE MUREȘ</u>	<u>15/10/2025</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 15/10/25, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 12/01/11/25 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SÎNTANA DE MUREȘ, tarlăua 28, parcela 595/3, categoria de folosinta 0201, identificat prin nr. cadastral 1364, si numar carte funciara 5123, in suprafata de 0,2011 ha, reprezentand cota-parte 1/11, judetul MUREȘ, depusa de MAICAT FLORENTINA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 911111111 identificat/identificata cu 9 seri: nr. 911111111, eliberat(a) de ROMANIA, cetatenia ROMANIA nationalitatea ROMANIA, cu domiciliul in localitatea T.G. MUREȘ, str. ROMANIA nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap 1 judetul/sectorul MUREȘ, codul postal 510000, tara ROMANIA telefon 0364 211111, fax 0364 211111, e-mail romania@romania.ro, cetatenia ROMANIA, starea civila maritata, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 5123, nr. cadastral 1364, suprafata 0,2011 ha, in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 12 / data 01/11/25, a ofertei de vanzare nr. 12, pentru terenul agricol in suprafata de 0,2011 ha, depusa de MAICAT FLORENTINA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar MAICAT FLORENTINA, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 12 / 01/11/25 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Santana de Mures in data de 01/11/25;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. R.1.01.11.24: (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 15.01.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site-ului Santa Ocina in data de 15.01.2025

Primar
MOLDOVITA DUMITRU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
BLANCU COSMINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier,
GRITTO SOFICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

