



- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea <u>MURES</u>	Registrul de evidenta nr. <u>10</u> din
Primaria <u>SANTANA DE MURES</u>	<u>09.10.2025</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 08.10.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 10 din 28.10.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SANTANA DE MURES, tarlaura 14, parcela 58/11, categoria de folosinta 0201, identificat prin nr. cadastral 51435, si numar carte funciara 51435, in suprafata de 223 ha, reprezentand cota-parte 1/11, judetul MURES, depusa de CLARA VASILE VALENTIN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu Ci seria nr. eliberat(a) de SPELEA CAMPENI, cetatenia ROMANIA, nationalitatea ROMANIA, cu domiciliul in localitatea, str. nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetatenia ROMANIA, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 51435, nr. cadastral 51435 suprafata 223 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10 / data 28.10.2024, a ofertei de vanzare nr. 10, pentru terenul agricol in suprafata de 223 ha, depusa de CLARA VASILE VALENTIN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10 / data 28.10.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Santana de Mures, in data de 28.10.2024


3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 19/28.10.24 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 09.01.25, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 10.02.25.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site ~~Site~~ in data de 09.01.25

Primar
MOLDOVA DUMITRU
.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.


Secretar general
BLANCU COSMINA
.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier,
GETTO SOFIA
.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura